

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN FINNSTA GÅRD

September 2017

Bulletinen

Hösten har kommit och allt återgår till de vanliga rutinerna med kanslitider och höst- och vinteraktiviteter.

ISS – Riksbyggen

Under sommaren har Riksbyggen tagit över fastighetsägardelen hos ISS och kommer att sköta vår ekonomiska förvaltning. De kommer att heta RB Fastighetsägare AB. För vår del är inga ändringar planerade vad vi vet idag. Mer info kommer.

Höststädning

Den gemensamma höststädningen av området sker vecka 42 med avslutning lördagen den 21 oktober. Vi träffas kl 10 utanför tvättstugan för fördelning av arbetsuppgifter. Vi bjuder på kaffe/läsk under dagen, grillar korv ca kl 13.00.

Ta kontakt med Lars Öhman (jobbgruppen) eller kom in till kansliet för att få säckar.

OBS! Endast trädgårdsavfall i säckarna. Lägg taggbuskar för sig i öppna säckar.

Säckarna från veckorna får ställas på asfaltplanen bakom lokalen. Skyltar sätts upp med plats för ris eller trädgårdsavfall.

Direkt efter städningen har vi ett **info-möte kl 14.00** för alla boende i gemensamhetslokalen.

Nya träd/dräneringsytor

Under sommaren har Peters Gräv och Maskin tagit ner träd i området och börjat med dräneringsytorna vid husväggarna. De nya träden ska planteras under hösten.

Ventilation

Arbetet med att få godkänd OVK i alla våra lägenheter fortsätter. Just nu har vi påbörjat planering för ändring av fläktsystemen i de lägenheter i föreningen som har felaktiga installationer.

Lägenheterna skall ha ett kontinuerligt utsug från både badrum och kök dygnet runt med möjlighet till forcering vid behov, t.ex. vid matlagning och dusch/bad.

Ni som är medvetna om brister i er ventilation och som ännu inte blivit kontaktade, bör ta kontakt med styrelsen, förslagsvis måndag då kansliet är öppet kl 18.00-19.00.

Det går också att ringa till Ulf 070-299 38 65 i ärendet.

Spolning och filmning av avlopp.

Under hösten 2016 genomfördes spolning och filmning av avloppen på Vallmostigen, nu fortsätter vi med samma aktivitet för Liljestigen under senare delen av 2017. Arbetet avser dels spolning av avloppen från varje lägenhet till anslutningar i gränderna och därefter spolning och filmning av de större rören.

Närmare besked kommer genom meddelande i brevlådorna så att vi kan ordna med nycklar för tillträde till respektive lägenhet.

Grannsamverkan

Vår kontaktperson i Brf Finnsta Gård är Elin Söderlind. Genom denna kontaktperson får vi information från polisen som delas ut till er medlemmar i föreningen. Dessa brev är till för att informera om vad som händer i Upplands-Bro vad gäller säkerhet och hur vi kan förebygga brott. För att utöka grannsamverkan kan vi vara aktiva digitalt och varna/informera om olika situationer vi anser viktiga.

Trygve är en digital grannsamverkan som polisen rekommenderar och även styrelsen. Ansök gärna om att gå med i gruppen "Grannar i Finnsta Gård" för vår lokala grannsamverkan och även "Grannstöd Upplands-Bro" för att få mer info gällande hela Upplands-Bro från polisen. Du kan ladda ned appen Trygve där du laddar ned appar.

Hemsida

Gå gärna in på vår nya hemsida och titta. Märker du något som är fel, eller vill du lägga till något kan du skicka ett förslag till webmaster. Om du vill föreslå någonting för styrelsen som skulle förbättra området för alla, kan du skicka ett mail via förslagslådan.

På hemsidan kan du även läsa de senaste utskicken, stadgarna, göra felanmälan mm.

P-platser

Har ni en p-plats som ni inte använder? Vi tar gärna tillbaka p-platsen, utan uppsägningstid, då vi har en hög efterfrågan.

Övrigt

Kansliet är öppet varje måndag mellan kl 18-19. Välkommen in med era frågor. Ett särskilt välkommen till våra nya medlemmar, kom gärna in och hälsa på styrelsens representanter.

Viktiga telefonnummer

Kansliet tel 582 404 88

Jobbgruppen direkt, tel 08 121 465 99

Boka lokalen, tel 070 726 00 60

Boka släpkärran, tel 070 726 00 62

*Med vänlig hälsning
Styrelsen*