

Valberedning

Många bostadsrättsföreningar arbetar med en valberedning. Det är en grupp medlemmar som får till uppgift att under året arbeta fram förslag till nya kandidater som är lämpliga att sitta i styrelsen. Det finns inga bestämmelser i bostadsrättslagen om att bostadsrättsföreningen måste utse en valberedning. Däremot kan det stå i föreningens stadgar.

Det är föreningsstämman som utser valberedning. Ofta utses avgående styrelseledamöter att ingå i valberedningen då dessa besitter kunskap om vad styrelsearbetet innebär.

Den brukar bestå av tre personer, varav en är sammankallande. Inför nästa föreningsstämma ger valberedningen sitt förslag till vilka som ska väljas till styrelseledamöter, revisorer och eventuella andra funktionärer.

Valberedningen förbereder sig vanligen genom att fråga föreningens medlemmar om vilka som är intresserade av att åta sig ett styrelseuppdrag. Valberedningen arbetar sedan utifrån dessa kandidater och sätter samman en styrelse bestående av de namn de tror kan arbeta väl ihop och kan bidra med sina kunskaper.

Det är inget som hindrar att valberedningen föreslår sina egna ledamöter till styrelseledamöter, suppleanter, revisorer eller andra förtroendeuppdrag i föreningen. Självklart kan medlemmarna på föreningsstämman komma med andra förslag än valberedningens.

Om valberedningen avgår under mandattiden, brukar man inte kalla till extra föreningsstämma enbart för att tillsätta en ny valberedning. Men om man tror att det kommer att bli svårt att få ihop en ny styrelse vid nästa ordinarie föreningsstämma, kan det vara en bra idé.

I stadgarna kan det vara lämpligt att ta med bestämmelser om

- man överhuvudtaget ska ha en valberedning
- antal ledamöter och eventuella suppleanter samt vem som ska vara sammankallande
- mandattid (normalt ett år)

 Ladda ned PDF. (</printpdf/366>)

Mer som detta

Valberedning

Forumtråd 2014-04-29

Hej

jag är intresserad av att veta om det finns någon guideline för när man bör använda en valberedning. Dvs finns det någon storlekskrav på föreningen?

Samtidigt undrar jag om ni vet hur det generellt ligger till med detta i existerande BRFer - finns det en %-siffra på hur många som har det?

 2 SVAR, SENASTE 2014-05-26

(/forum/valberedning)

Valberedning saknas, hur föreslår man nya styrelsemedlemmar?

Forumtråd 2014-04-07

I vår bostadsrättsförening saknas det en valberedning. Min fråga är hur man isåfall på bästa sätt gör för att få in nya medlemmar i styrelsen?

Jag och flera med mig har flera gånger anmält intresse till att vara med i styrelsen, men vi får ingen respons från någon i nuvarande styrelse på detta?

 1 SVAR, SENASTE 2014-04-20

(/forum/valberedning-saknas-hur-foreslar-man-nya-styrelsemedlemmar)

Invändig skötsel

Forumtråd 2015-01-07

Min närmaste granne har en fruktansvärt smutsig bostad. sannolikt har det aldrig städats sen vederbörande flyttade in för ca 4-5 år sedan. Golven är i princip kolsvarta av centimetertjocka lager av smuts och det har bildats stigar där hen brukar gå.

 2 SVAR, SENASTE 2015-02-02

(/forum/invandig-skotsel)

Kan Bostadsrätterna tillhandahålla kunnig resursperson vid ett Årsmöte

Forumtråd 2016-03-17

Resursperson ?

Finns det någon möjlighet att få hjälp från en kunnig person från t ex. Bostadsrätterna att närvara vid ett årsmötet i en för tillfället okunnig och eller förvirrad Brf?

I vår förening råder stor förvirring/okunskap sedan några år tillbaka.

Där kan t ex

 2 SVAR, SENASTE 2016-03-22

(/forum/kan-bostadsratterna-tillhandahalla-kunnig-resursperson-vid-ett-arsmote)

Vad skall stå med i ett stämmoprotokoll?

Forumtråd 2017-08-14

Hej! Jag har nu fått protokollet från årets ordinarie föreningsstämma. Det innehåller en del felaktigheter som jag kan stå ut med. Men det finns en del saker vi är några grannar som ställer oss frågande till. Vi har inte någon att fråga här i föreningen och styrelsen svävar med svaren.

(/forum/vad-skall-sta-med-i-ett-stammoprotokoll)

Bostadsrättsägarandet är omodernt med nuvarande styrelsekonstruktion

Forumtråd 2013-10-06

Den 1 februari 2013 trädde nya regler i kraft som innebär att bostadsrättshavaren kan ta ut en hyra som motsvarar de fulla kostnader som denne har för sin lägenhet. Efter en överenskommelse i juni 2013 mellan HSB, Riksbyggen och Bostadsrätterna planerades nytt förslag som ytterligare ska underlätta andrahandsuthyrning.

 1 SVAR, SENASTE 2014-01-02

(/forum/bostadsrattsagarandet-ar-omodernt-med-nuvarande-styrelsekonstruktion)
