

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN FINNSTA GÅRD

Bulletinen nr 6–2024 oktober

VATTENLÄCKOR

Som vi tidigare informerat om söker vi efter vattenläckor i området. Vi har hittills hittat 1 större läcka på rören för vår uppvärmning och 1 på kallvattnet. Båda dessa högt upp på vallmostigen (höga nr) Entreprenör kommer inom kort påbörja arbetet med att gräva vid dessa så att rören kan lagas.

Läcksökning kommer att fortsätta i området och detta kan tyvärr innebära plötsliga avstängningar av vattnet dagtid.

Vi misstänker också att det finns droppande kranar och rinnande toalettstolar i området. Det är viktigt att läckor åtgärdas! En toalettstol som rinner kan förbruka upp till 7000 liter vatten per dygn. Behöver du hjälp att avhjälpa felet? Tveka inte att ringa EFS!

OVK – Fresh Air Ventilation AB

Under våren genomförde vi en ventilationskontroll hos alla som tyvärr inte blev godkänd. Vi har därför låtit företaget Fresh Air Ventilation AB besöka några lägenheter som hade de sämsta värdena för att undersöka vad som behöver åtgärdas. De har med mindre justeringar fått rätt på problemet och har nu fått uppdraget att se över samtliga ventilationer så vi får ett godkänt resultat.

Fresh Air Ventilation AB kommer därför att kontakta alla för att boka en tid för att genomföra arbetet.

TOMTER OCH RÅTTOR

Vi har uppmärksammat att det är skräpigt och ”ovårdat på flera framsidor och baksidor i området. Vi uppmanar därför alla att hålla bättre ordning och sköta sin tomt så vi får ett trevligare område. Kom ihåg att alla har ett underhållsansvar för den ytan utomhus som ingår i våra bostadsrätter!

Vi har tyvärr under längre tid haft problem med råttor i vårt område. Tyvärr verkar detta ha ökat den senaste tiden. Vi är nu i säsongen där fruktträd och buskar faller fallfrukt. Det är viktigt att alla tar ansvar och tar bort frukten så fort som möjligt för att minimera maten till råttor.

MEDLEMSMÖTE OCH ÄNDRAD DAG FÖR ÖPPET HUS I OKTOBER

Söndagen den 17 november kl. 15 kommer vi hålla ett informations/medlemsmöte i föreningslokalen. Vi kommer att gå igenom några aktuella punkter och ni medlemmar kommer få möjlighet att ställa frågor.

Vi har även flyttat fram det vanliga öppna kansliet i oktober till 20/10 (~~tidigare 13/10~~)

ÖPPET HUS PÅ KANSLIET

Vi kommer hålla öppet följande kvällar under hösten:

söndagen den 20e oktober 15:00-16:00 (ändrat datum sedan senaste bulletinen)

söndagen den 17e november 15:00-16:00 (medlemsmöte)

Kontaktuppgifter till styrelsen

Telefonvarare: 08-582 404 88

Mejl: kansli@brffinnstagar.se

Brev i kansliets brevlåda

Vi försöker att svara så fort vi kan!

Kontaktuppgifter vid felanmälan

Fastighet: EFS AB
08-580 119 50
www.efsab.se (klicka på felanmälan)
Akuta fel, 070-8391479

Ekonomisk förvaltare: Fastum
90 220
www.90220.se

Skadedjur: Rentokil (tidigare Nomor)
0771-122 300

Bredband/TV: Telia
90 200
www.telia.se